



UNIUNEA EUROPEANĂ



FONDUL SOCIAL EUROPEAN

Proiect co-finatat din Programul Operațional Capital Uman 2014 – 2020

Axa prioritară 4: „Incluziunea socială și combaterea sărăciei”

Obiectivul tematic 9: Promovarea incluziunii sociale, combaterea sărăciei și a oricărei forme de discriminare

Prioritatea de investiții 9.ii: Integrarea socio-economică a comunităților marginalizate

Obiectivul specific 4.2: Reducerea numărului de persoane aflate în risc de sărăcie și excluziune socială din comunitățile marginalizate (non-roma), prin implementarea de măsuri integrate

Titlul proiectului: „Spunem STOP marginalizării printr-o abordare integrată”

Contract nr.: POCU/20/4/2/101902

Beneficiar: Oraș Șomcuta Mare, Județul Maramureș

Parteneri: P1: Liceul Teoretic "IOAN BUTEANU", P2: Radinc SRL, P3: Asociația Profesională de Resurse în Dezvoltarea Comunitară

RAPORT de EVALUARE a stării infrastructurii și a instalațiilor din clădire

I. ANALIZA SITUAȚIEI EXISTENTE

1. DOCUMENTE LEGALE ȘI CONSTATĂRI DIRECTE (LA AMPLASAMENT)

Statut juridic al proprietății

.....

Amplasament

- adresă poștală:.....
- încadrare în localitate (zonă) – conform plan încadrare în zonă anexat
- dimensiuni teren – conform plan de situație anexat
- S teren = .....
- vecinătăți:
- Nord - .....
- Sud - .....
- Est - .....
- Vest - .....
- orientare (puncte cardinale – conform plan de situație anexat)
- accese pietonale și auto: .....

Funcțiune

- inițială (la construire): .....
- actuală: .....

Capacități funcționale:

- Casa
- număr camere de locuire .....
- bucatarie .....
- baie/toleta .....





UNIUNEA EUROPEANĂ



- lățime .....
- suprafață .....
- front la stradă .....
- vecinătăți:
  - Nord - .....
  - Sud - .....
  - Est - .....
  - Vest - .....

Se vor rezolva următoarele elemente urbanistice, în concordanță cu legislația urbanistică în vigoare:

- distanțele față de limitele terenului și de celelalte construcții existente pe amplasament
- orientare (puncte cardinale)
- accese pietonale și auto

Funcțiune propusă  
- .....

Capacități funcționale:

**Casa**

- capacitatea casei (număr camere/bucatarie/bai)  
.....
  - număr camere .....
  - bucatarie .....
  - baie/toleta .....
  - suprafață construită .....
  - suprafața desfășurată .....
  - spații funcționale:
    - spații locuit - . .....
    - spații anexă - .....
- număr copii .....
- număr total de locuitori .....

Se va rezolva asigurarea cu următoarele utilități (dacă e cazul):

- alimentarea cu energie electrică
- alimentarea cu apă potabilă
- alimentarea cu gaz
- crearea rezervei pentru incendiu
- evacuarea apelor menajere uzate și pluviale
- sistem de încălzire
- colectarea și evacuarea deșeurilor menajere

<p><b>ELABORAT PE BAZA EVALUĂRII LA FATA LOCULUI</b>  <b>Nume :</b>  <b>Funcție: Expert comisie locuire</b>  <b>Data:.....</b></p>	<p><b>APROBAT DE,</b>  <b>Nume: Madalin STAN</b>  <b>Funcție: Manager de proiect</b></p>
--	--



UNIUNEA EUROPEANĂ



<b>Semnatura:</b>	
<b>ELABORAT PE BAZA EVALUĂRII LA FATA LOCULUI</b> Nume : Funcție: Expert comisie locuire Data:..... Semnatura:	
<b>ELABORAT PE BAZA EVALUĂRII LA FATA LOCULUI</b> Nume : Funcție: Expert comisie locuire Data:..... Semnatura:	
<b>ELABORAT PE BAZA EVALUĂRII LA FATA LOCULUI</b> Nume : Funcție: Expert locuire Data:..... Semnatura:	

## ANEXE la prezentul RAPORT

### I. ANEXE DESENATE

- 1.- Plan de încadrare în zonă și plan de delimitare a proprietății **vizate** de către Oficiul Teritorial de Cadastru, Geodezie și Cartografie,
  - releveu,
  - orice alt document necesar.

### II . POZE